Unlock
Dinero verde para casas ecológicas

Unlock es una campaña a escala de la UE en diferentes Estados miembros que aboga por préstamos baratos y accesibles para la renovación energética de las viviendas, de modo que todo el mundo pueda empezar a ahorrar energía, emisiones de CO2 y dinero lo antes posible.

Unlock

Susana Martín Belmonte
Coordinadora para España de la campaña Unlock
Susana.martin@revoprosper.org

Retos financieros para la ola de renovaciones en España

1. Hacen falta 300.000 renovaciones energéticas cada año durante 20 años y los fondos Next Gen darán para 78.000.
2. Cuanta más gente pueda financiar por sí mismos la renovación energética de su hogar, más dinero público quedará para las familias vulnerables.
3. Una financiación asequible ayudará para evitar reacciones sociales en contra de los MEPS.

Unlock

Nuestras demandas

1. Hacer que los bancos pongan de su parte

El dinero público no será suficiente para que todos los hogares de Europa sean energéticamente eficientes. Hay que obligar a los bancos a ayudar a sus consumidores a pagar la renovación profunda de sus casas mediante préstamos baratos y accesibles. El gobierno de España y el Banco de España deben establecer el marco adecuado para garantizar que esto ocurra.

2. Hacer que la renovación sea asequible para todos

La mayoría de la gente no puede permitirse pagar las costosas renovaciones de las viviendas. El Banco Central Europeo debería incentivar a los bancos comerciales para que ofrezcan a sus clientes préstamos baratos y accesibles para una profunda renovación de la vivienda. Para las personas que no puedan acceder a estos préstamos, el 100% de sus costes de renovación deberían ser cubiertos con dinero público.

3. Hacer que la renovación sea sencilla

Llevar a cabo obras de renovación no sólo es caro, sino que actualmente también es complejo y burocrático. La mayoría de la gente no es experta en energía y materiales de construcción, y no conoce las posibilidades de financiación o las subvenciones disponibles. Para facilitar el proceso, los gobiernos deberían garantizar que se creen centros (ventanilla única) que ofrezcan asistencia técnica gratuita a la gente.

Objetivos de la campaña

1. **Petición** (con el objetivo de conseguir 10.000 firmantes)
2. **Modificación legislativa** - Directiva sobre la eficiencia energética de los edificios: obligar a los bancos a mejorar la certificación energética de los edificios que garantizan sus préstamos: **Norma de Cartera Hipotecaria (MPS)**
3. **Propuestas de regulación monetaria (al BCE)**
    1. Etiquetado de los préstamos verdes: supervisados por el BCE
    2. Que el BCE emita descuentos verdes (reduciendo así los tipos de interés de los préstamos verdes)

Unlock

Propuestas concretas

1. **Incidencia Banco de España**
    1. - Movilización junio Reclaim Finance
    2. - Reunión Banco de España
2. **Propuestas de regulación monetaria (al BCE)**
    1. Conversión de hipotecas en hipotecas verdes.
    2. Hipotecas y préstamos verdes de bajo coste y accesible
3. **MPS - EPBD** - obligar a los bancos a mejorar la certificación energética de los edificios que garantizan sus préstamos:
    1. Transposición EPBD
    2. Incidencia Gobierno: establecer objetivos

Unlock

Unlock

Desbloqueemos el dinero para descarbonizar: ¡queremos nuestros hogares ecológicos!

Pedimos al gobierno y al Banco de España que desbloqueen la financiación necesaria para renovar nuestros hogares y hacerlos más ecológicos.

Esto aliviará el coste de la vida de la gente y nuestro sistema energético será más justo, pacífico y sostenible.

Nuestro nivel de vida está amenazado por el cambio climático, y no podemos seguir dependiendo del uso de grandes cantidades de combustibles fósiles para refrigerar y calentar nuestros hogares. Necesitamos nuevas soluciones para hacer frente a esta crisis climática, y uno de los pasos más cruciales que podemos dar es mejorar la eficiencia energética de nuestros hogares.

Las instituciones de la UE y los gobiernos nacionales tienen el poder de proporcionar la ayuda financiera que necesitamos para renovar nuestros hogares y hacerlos más ecológicos: ¡alcemos juntos nuestras voces y pidamos a nuestros líderes que actúen y apoyen la revolución verde! ¡Únete HOY al movimiento!

Únete a la campaña Unlock

Nombre

Apellido

Correo electrónico *

No en ES?

Si aún no está suscrito, ¿desearia recibir actualizaciones por correo electrónico de Campaña Unlock y Positive Money Europe? *

- ○ *Sí, habilite las actualizaciones por correo electrónico*
- ○ *No, no optar por ello*

Nota: Si se suscribió anteriormente, esto no cancelará la suscripción. Puede darse de baja utilizando el enlace provisto en los correos electrónicos que recibirá. Siempre podrá tomar medidas sin optar a ello.

FIRMA

El Banco Central de Bélgica toma posición respecto a la eficiencia energética

Trends Rubriques Le magazine Avantages pour abonnés Abonnez-vous

Efficacité énergétique d'un logement: la Confédération Construction en désaccord avec la BNB

08/06/22 à 17:58 Mise à jour à 17:58 Source : Belga

Les Marchés LIVE Mon Argent

"Entreprendre, c'est du sport de haut niveau", Dominique Monami & Simon Gougnard sont les invités de Money Time

Aux USA, une proposition de loi pour restreindre l'accès aux armes à feu

ACTU > ECONOMIE & POLITIQUE > BELGIQUE > ECONOMIE

Immobilier: attention à l'efficacité énergétique, dit la BNB

LE SOIR

Société Monde Économie Sports Culture MAD Planète Santé LéNA Repensons notre qu

ACCUEIL

L'amélioration de l'efficacité énergétique de l'immobilier coûtera jusqu'à 400 milliards

Améliorer l'efficacité énergétique du parc immobilier résidentiel belge d'ici 2050 coûtera entre 250 et 400 milliards d'euros, selon une estimation de la Banque nationale de Belgique.

Puntos clave:

- El NBB es el primer banco central de la UE que advierte del riesgo de que los hogares con un EPC bajo se enfrenten a un problema de insolvencia si los precios de la energía se mantienen altos

- Debate con la industria de la construcción sobre qué hacer al respecto:
  - -Opinión del NBB: los bancos deberían reservar capital como colchón debido al riesgo
  - -Industria de la construcción: ayudar a la gente a renovar, esto reducirá el riesgo.

- La estabilidad financiera es una puerta para que los bancos centrales reflexionen sobre ello

Gracias!

Susana Martín Belmonte
Coordinadora para España de la campaña Unlock
Susana.martin@revoprosper.org